LDP

Ceredigion

Cynynllun Datblygu Lleol
2007 - 2022

Canllawiau Cynllunio Atodol
Y Gymuned a'r Iaith Gymraeg

Asesiad Effaith Cymunedol ac Ieithyddol

Taflen Gymorth

Cyngor Sir
CEREDIGION

CEREDIGION
County Council

Agwedd	Cwestiynau	Ble mae modd canfod gwybodaeth? Ffactorau i'w hystyried
A. Nodweddion Poblogaethau	**1.** A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at gynnydd / gostyngiad yn y boblogaeth?	Maint a graddfa'r datblygiad arfaethedig - cais cynllunio. Nifer a chanran y siaradwyr Cymraeg yn y gymuned – **gweler atodiad 3 y Canllawiau Cynllunio Atodol**
	2. A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at fwy o fewnfudo?	Tystiolaeth o dueddiadau mudo - Data'r cyfrifiad. Faint o aelwydydd sy'n debygol o symud i'r datblygiad? Beth fydd eu maint? A gaiff y datblygiad ei farchnata'n lleol / yn genedlaethol?
	3. A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at fwy o allfudo?	Tystiolaeth o dueddiadau mudo – Data'r cyfrifiad
	4. A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at newid yn strwythur oed y gymuned?	Proffil strwythur oed – Data'r cyfrifiad Ar gyfer pa fath o dai ac aelwydydd y mae'r datblygiad arfaethedig wedi'i anelu atynt? Cyfrifiad Proffil Iaith ac Oedran Statiaith.com (gwefan ddwyieithog) http://statiaith.com/
B. Ansawdd Bywyd	**5.** A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar iechyd y bobl leol?	Pellter o gyfleusterau a gwasanaethau iechyd e.e. Meddygfa ac ysbyty. Y cynigion sy'n rhan o'r dyluniad gan gynnwys cartrefi gydol oes – cais cynllunio Dod o hyd i Feddyg Teulu Safonau Cartref Gydol Oes Sut mae'r datblygiad arfaethedig yn hyrwyddo ffordd iach o fyw? Hygyrchedd i lwybrau troed lleol, y ddarpariaeth o ran mannau agored – cais cynllunio (Datganiad Dylunio a Mynediad)
	6. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar amwynder yr ardal leol?	Manylion y dyluniad – cais cynllunio (Datganiad Dylunio a Mynediad)
	7. A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at fygythiad y gallai troseddau a thrais gynyddu yn y gymuned?	Manylion y dyluniad – cais cynllunio (Datganiad Dylunio a Mynediad) A ydy'r datblygiad yn edrych i lawr ar fannau cyhoeddus neu'n creu mannau cuddiedig / tywyll?
C. Ffactorau economaidd	**8.** A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio'n andwyol ar fusnesau lleol?	Graddfa'r datblygiad – cais cynllunio. Tystiolaeth o'r gystadleuaeth leol a'r busnesau presennol – astudiaeth o'r anghenion economaidd, gwybodaeth leol. Y cynigion sydd yn y cynllun iaith ar gyfer datblygiadau arfaethedig. Ystadegau'r gymdogaeth www.comisiynyddygymraeg.cymru/hybu
	9. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar	Y swyddi a ragwelir a fydd yn cael eu cadw / eu creu fel rhan o'r datblygiad a gaiff ei gwblhau a'r

Agwedd	Cwestiynau	Ble mae modd canfod gwybodaeth? Ffactorau i'w hystyried
	swyddi lleol?	cam datblygu. Canllawiau Comisiynydd y Gymraeg: Recriwtio a'r Gymraeg
	10. A ydy'r datblygiad yn debygol o arwain at fwy o amrywiaeth economaidd?	Ym mha sectorau y crëwyd y swyddi o gymharu â'r sectorau diwydiant lleol – ystadegau'r farchnad lafur leol
	11. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar gyflogau lleol?	Tystiolaeth o gyflogau lleol ac incwm yr aelwydydd – Arolwg Blynyddol Oriau ac Enillion CACI Cyflogau a ragwelir - Cynllun Busnes
	12. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar gost tai ar gyfartaledd?	Tystiolaeth o fforddiadwyedd - cymharu gwerthoedd tai ag incwm lleol. Maint y cynnig, mesurau cynaliadwyedd a chostau rhedeg - cais cynllunio. Tystiolaeth o'r anghenion tai lleol – Asesiad o'r Farchnad Dai Leol (Gwefan CSC)
D. Y Ddarpariaeth o ran Seilwaith	**13.** A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar ysgolion lleol?	Mesur pellter i'r ysgolion agosaf. Data'r ysgolion Y math o aelwydydd y mae'r datblygiad wedi'i anelu ato – a ydyw'n debygol y bydd cynnydd yn y nifer o blant yn y gymuned?
	14. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar y ddarpariaeth gofal iechyd?	Mesur pellter i'r gwasanaethau lleol Gwasanaethau iechyd lleol Ceredigion ar wefan Bwrdd Iechyd Hywel Dda http://www.wales.nhs.uk/sitesplus/862/hafan Fframwaith i wella gwasanaethau cyfrwng Cymraeg yn y Gwasanaeth Iechyd a'r Gwasanaethau Cymdeithasol Fframwaith Strategol 'Mwy na Geiriau'
	15. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar y ddarpariaeth leol o ran cyfleusterau/gwasanaethau cymunedol neu hamdden?	Y cyfleusterau / y ddarpariaeth a gynigir yn y datblygiad a/neu'r ddarpariaeth agosaf. Nodi cyfleusterau lleol y gallai trigolion y datblygiad eu cefnogi a pha mor hygyrch yw'r cyfleusterau hynny.
	16. A ydy'r datblygiad yn debygol o effeithio ar y gwasanaethau lleol megis, siopau / swyddfeydd post / banciau / tafarndai?	Mesur pellter i'r ddarpariaeth sydd gerllaw. Nodi gwasanaethau lleol y gallai trigolion y datblygiad eu defnyddio a pha mor hygyrch yw'r cyfleusterau hynny.
E. Agweddau Cymdeithasol a Diwylliannol	**17.** A oes posibilrwydd y gallai'r datblygiad arwain at densiynau, gwrthdaro neu raniadau difrifol o fewn y cymunedau?	Tystiolaeth o ddiwylliant a thraddodiadau lleol - gwybodaeth ac ymchwil lleol Strategaeth Iaith Gymraeg Ceredigion Ystadegau'r Gymdogaeth Ystyried maint y datblygiad ac a ydy'r aelwydydd yn gymwys ar gyfer tai fforddiadwy / Tan 6.

Agwedd	**Cwestiynau**	**Ble mae modd canfod gwybodaeth?** **Ffactorau i'w hystyried**
	18. A oes posibilrwydd y gallai'r datblygiad arwain at newidiadau yn y traddodiadau/diwylliant lleol Cymraeg/Cymreig?	Tystiolaeth o ddiwylliant a thraddodiadau lleol – gwybodaeth ac ymchwil lleol Data Comisiynydd y Gymraeg Ystyried maint y datblygiad Adroddiadau Comisiynydd y Gymraeg
	19. A oes posibilrwydd y gallai'r datblygiad effeithio ar grwpiau gwirfoddol / grwpiau ieuenctid / gweithgareddau lleol?	Tystiolaeth o grwpiau lleol a'u gweithgareddau. Cysylltu â Chyngor Ceredigion neu'r Cynghorau Cymuned / Tref lleol Nodi gweithgareddau gwirfoddol lleol y gallai trigolion y datblygiad eu cefnogi a pha mor hawdd yw mynd at y grwpiau hyn. Menter Iaith Cered www.cered.org Symud i Geredigion www.symud.cymru Adnodd Iaith Dyfodol Dwyieithog BGLl Ceredigion