

Cyngor Sir
CEREDIGION



CEREDIGION
County Council

Cyd-Astudiaeth Argaeledd Tir ar Gyfer Tai

Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Sir Ceredigion

Cyd-Astudiaeth Argaeledd Tir ar Gyfer Tai 2016

Rhwng Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Sir Ceredigion a'r Grŵp Astudio:

Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi

Dwr Cymru (DCWW)

Tai Canolbarth Cymr

Tai Cantref

Tai Ceredigion

Cyfoeth Naturiol Cymru

Dyddiad Cyhoeddi 29 Gorffennaf 2016

Cynnyws

1 Crynodeb

2 Cyflenwad o Dir ar gyfer Tai

Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd

Atodiad 2 – Data Gwaith a Gwblhawyd yn y Gorffennol

Atodiad 3 – Data Blaenorol ynghylch Cyflenwad Tir

Atodiad 4 – Argymhellion yr Arolygiaeth Gynllunio (Ile bo'n berthnasol)

1. Crynodeb

1.1 Dyma Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai Cyngor Sir Ceredigion 2016 sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir sydd ar gael ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaenol sef 1 Ebrill 2016. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer y dyddiad sylfaen blaenorol sef 1 Ebrill 2015.

1.2 Paratowyd y gyd-astudiaeth yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn am fanylion ynghylch y gofynion i gynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses ar gyfer cynnal cyd-astudiaethau [\[http://gov.wales/topics/planning/planningstats/housing-land-availability-in-wales/ceredigion/?skip=1&lang=cy\]](http://gov.wales/topics/planning/planningstats/housing-land-availability-in-wales/ceredigion/?skip=1&lang=cy).

1.3 Mae Adran 2 yn nodi manylion am y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai a sut y cafodd ei gyfrifo. Mae'n dangos, ar sail y dull gweddillol a nodwyd yn TAN 1, bod gan Cyngor Sir Ceredigion 3.4 blynyddoedd o gyflenwad o dir ar gyfer ta.

Cyfranogiad

1.4 Mae'r cyflenwad o dir ar gyfer tai wedi'i asesu mewn ymgynghoriad â:

- Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi
- Aelodau eraill o'r Grŵp Astudio
 - Dwr Cymru (DCWW)
 - Tai Canolbarth Cymr
 - Tai Cantref
 - Tai Ceredigion
 - Cyfoeth Naturiol Cymru

Paratoi'r adroddiad

1.5 Cyhoeddodd Cyngor Sir Ceredigion restrau a phrofformas safle drafft ar gyfer ymgynghoriad rhwng 10 Mehefin 2016 a 16 Mehefin 2016. Darparwyd sylwadau gan y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi a [partion eraill] yn ystod y cyfnod hwn. Yna paratowyd Datganiad Tir Cyffredin ac yn dilyn ymgynghoriad gyda'r Grŵp Astudio cafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru ar 18 Gorffennaf 2016.

1.6 Ar ôl yr ymgynghoriad daethpwyd i gytundeb ar yr holl faterion ac fe'u gosodwyd yn y Datganiad Tir Cyffredin.

1.7 Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

2. Cyflenwad o dir ar gyfer tai

2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar lofnodi cytundeb adran 106 a safleoedd sydd wedi'u dyrannu ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, wedi'u dosbarthu fel y rhagnodir yn TAN 1.

2.2 Cyfrifwyd y cyflenwad tir gan ddefnyddio'r dull gweddillol, ar sail Cynllun Datblygu Lleol (Cyngor Sir Ceredigion) (2007 - 2022), a fabwysiadwyd ar (25 Ebrill 2015).

Tabl 1 - yflenwad Tir ar gyfer Tai a Bennwyd

Cyflenwad Tir ar gyfer Tai (o ddyddiad sylfaen i ddyddiad sylfaen a 5 mlynedd ychwanegol) – Safleoedd Mawr					
Cyflenwad 5 Mlynedd o Dir (Categoriâu TAN 1)			Tu hwnt i 5 Mlynedd		
Tai arfaethedig	1	2	3	4	Tai a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf
Cyfanswm	161	1689	1561	0	128

2.3 Manylion cyflenwad pum mlynedd o dir (h.y. Categori 1 a 2):

Preifa	1641
Cyhoeddus	0
Cymdeithas Dai	209
Cyfanswm	1850

2.4 **Cyflenwad Safleoedd Bach** – Mae cyfraniad safleoedd bach llai na 5/10 (dileer fel ybo'n briodol) annedd ar sail y gwaith a gwblhawyd dros y pum mlynedd ddiwethaf.

Tabl 2 - wblhau ar Safleoedd Bach yn y 5 mlynedd flaenorol

2011–2012	2012–2013	2013–2014	2014–2015	2015–2016	Cyfanswm
230	85	87	58	88	548

2.5 Cyfanswm cyffredinol cyflenwad 5 mlynedd o dir (safleoedd mawr + bach) yw $1850 + 548 = 2398$.

Tabl 3 - Cyfrifiad Cyflenwad Pum Mlynedd o Dir

A	Cyfanswm y Tai Gofynnol (fel nodwyd yn y Cynllun Datblygu mabwysiedig)	6000
B	Gwaith a gwblhawyd o ddechrau cyfnod y cynllun i'r dyddiad sylfaen (safleoedd mawr a bach)	$1529 + 216 = 1745$
C	Gweddill y Gofynion (A-B)	$6000 - 1745 = 4255$
D	Gofynion 5 Mlynedd (C/nifer y blynyddoedd sydd ar ôl o gyfnod y cynllun x 5)	$4255 / 6 * 5 = 3546$
E	Anghenion Blynyddol (D/5)	$3546 / 5 = 709.2$
F	Cyfanswm Cyflenwad 5 Mlynedd o Dir (o baragraff 2.5)	2398
G	Cyflenwad Tir yn ôl Blynyddoedd (F/E)	$2398/709.2 = 3.4$

Atodiad 1 - Rhestrau Safleoedd

ABERAERON/LLWYNCELYN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 131a	A040016	PT OS 2925 Cyferbyn â Pantycelyn, Llwyncelyn	0	9	2	0.17	2	0	0	0	0	0	0	0	<p>Caniatadau cynllunio cronus ar safle manwl, ystyrir ei fod yn ffurfio safle o 5 a mwy. Cynyddwyd i 9 yn 2010.</p> <p>A040016 - 3ydd llain a'r llain olaf ar gyfer y cais hwn wedi'i chwblhau 2015</p> <p>A070738 - Llain 1 a 2 wedi'u cwblhau 2014, Llain 3 a 4 sylfeini wedi'u gosod 2015, dim newid 2016</p>
CDGN 131b	A110601	CDLI H0104 Tir i'r de o MaesyPentre, Llwyncelyn	0	7	7	0.44	4	0	0	0	1	2	0	0	<p>Llain 1 - 3 heb ddechrau 2016 = 3 uned, Llain 4 - to yn cael ei osod 2016, Llain 5,6 a 7 i'r ail lawr 2016 = 4 uned</p>
CDGN 330a	A071161	Bryn Aeron Nurseries & Garden Centre, Godre Rhiwgoch	1	5	1	0.07	0	0	0	0	0	0	1	0	<p>Llain 1, 2 a 5 wedi'u cwblhau 2014. Llain 3 wedi'i chwblhau 2016, Materion a Gadwyd yn Ôl A130387 - Llain 4 Heb ddechrau 2013 Heb ddechrau 2016</p>
CDGN 357a		CDLI H0101 Cae Rhiwgoch, Aberaeron	0	19	19	0.94	0	0	0	0	10	9	0	0	<p>2016 Y tirlfeddiannwr wedi bod mewn cysylltiad â'r Landlord Cymdeithasol Cofrestredig (LCC) i drafod y posibilrwydd o'r LCC yn datblygu'r safle.</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 358a		CDLI H0102 Safle cyfagos i Ysgol Gynradd Llwyncelyn	0	39	39	1.96	0	0	0	0	10	10	19	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.
CDGN 359a		CDLI H0103 Tir y tu ôl i Ivy Dean, Llwyncelyn	0	41	41	2.060	0	0	5	5	10	10	11	0	Q140081 Cyn cais cynllunio - Datblygu tai.

ABER-ARTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 068a	A040 864	PT OS 7954, Bryndewi	0	6	1	0.13	0	0	0	1	0	0	0	0	6 uned (A021471), 6ed uned wedi cael cais newydd ond gwrthodwyd y cais 2009 (A090334). Caniatâd cynllunio gwreiddiol yn bodoli. Seiliau caled ar y safle 2008. A150077 - Amrywio amodau 2 a 3 y caniatâd cynllunio A021471 i ganiatáu cyflwyno dyluniad diwygiedig i oresgyn y gwrthwynebiadau i'r dyluniad gwreiddiol a gyflwynwyd o dan A090334 - Cymeradwywyd 05/06/2015.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 305a	9907 76	Adeiladau Fferm Penrhiw	0	5	5	0.42	5	0	0	0	0	0	0	0	Gwaith wedi dechrau yn 2004, to wedi'i osod, ffenestri a drysau yn 2012. Y tu mewn i'w wneud 2013. Arwydd adeiladwyr ar flaen y datblygiad 2016
CDGN 424a	A070 826	Tir cyfagos i Neuadd Bentref, Aberarth	0	6	6	0.36	0	0	0	0	0	6	0	0	A160342 Cais Materion a Gadwyd yn Ôl ar gyfer 6 annedd yn cael ei brosesu 2016

ABER-BANC

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 345a	A110 704	Tir cyfagos i Llanwyn	8	10	2	0.04	2	0	0	0	0	0	0	0	Lleiniau 1- 8 - wedi'u cwblhau 2016, Lleiniau 9 a 10 - safle wedi'i glirio, wrthi'n cael ei adeiladu. .

ABER-PORTH/PARC-LLYN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 070a	9013 15	Plas Farm, Aberporth	0	85	5	0.27	0	0	0	0	0	0	0	5	Cyfanswm safle = 85 uned, 53 ar gais 892081 - y gweddill yn ddatblygiadau unigol neu fach. 5 caniatâd yn weddill - pob un yn bodoli. Dim newid 2016

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 244a	A071 356	CDLI H0802 Ystad Trenchard Gorllewin, Parclyn	0	21	21	1.28	0	0	0	7	7	7	0	0	Mehefin 2013 - Materion a Gadwyd yn Ôl wedi'u cymeradwyo ar gyfer mynediad, cynllun a lle chwarae ym Mawrth 2014. Asiant yn ymwybodol o'r angen i gyflwyno Materion a Gadwyd yn Ôl amserol ar yr elfen breswyl. Heb ddechrau 2016
CDGN 334a	A100 004	CDLI H0803 Maeswerdd, Lon Ysgolig	0	15	15	0.79	0	0	0	0	0	15	0	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr.
CDGN 380a		CDLI H0801 Ystad Trenchard De	0	10	10	0.25	0	0	0	0	5	5	0	0	Y Weinyddiaeth Amddiffyn wedi bod mewn cysylltiad ynghylch cyn cais cynllunio ac nid yw am dalu ffi y cyn cais cynllunio ar hyn o bryd.
CDGN 381a		CDLI H0804 Cae wrth ymyl Ystad Brynglas	0	52	52	1.57	0	0	0	0	0	0	52	0	Dim newid 2016
CDGN 382a		CDLI H0805 Tir ym Mhlas Newydd de-ddwyrain	0	25	25	0.99	0	0	0	0	0	0	25	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr.
CDGN 417a		CDLI M0802 Clwb chwaraeon a chymdeithasol a chae chwarae	0	48	48	1.2	0	0	0	0	0	0	48	0	Ailddatblygu'r safle hwn yn y dyfodol yn cael ei gefnogi mewn egwyddor gan ystadau'r Weinyddiaeth Amddiffyn yn amodol ar hyfywedd ar gyfer farchnad ddatblygu. ACLI yn ailgychwyn trafodaethau i ddiweddarau statws cynigion y cynllun.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 008a	A070 526	Tir Cyfagos i Maesceinion, Waunfawr	0	10	10	0.08	0	0	0	5	5	0	0	0	Cais A130105 i estyn yr amser i gyflwyno Materion a Gadwyd yn Ôl, estyniad wedi'i gymeradwyo tan 06/11/2016
CDGN 008b		CDLI H0305 Maesceinion	1	266	265	6.51	0	0	0	26	27	27	186	0	<p>03/06/14 Mae'r datblygwr wedi cyflwyno cais ar gyfer tair uned ar ymyl ogleddol y safle. Mae wedi cael gwybod na fyddai'r uned yn cael caniatâd cynllunio oni bai y gellir dangos na fyddai'n amharu ar ddatblygiad y safle cyfan. Asesiad trafnidiaeth yn cael ei gynnal ar hyn o bryd a thrafodaethau'n mynd rhagddynt â Western Power (i symud llinynnau).</p> <p>2014 - Arolygydd yn cytuno y dylai'r 20 uned ddadleuol gael eu cyfrif tuag at y cyflenwad tir 5 mlynedd gan fod y sefyllfa economaidd yn gwella a dylai cyfraddau cwblhau wella tua diwedd y cyfnod astudio.</p> <p>Llain A - O dan gais A140346 - wedi'i chwblhau a'i meddiannu 2016, Llain B, A150043 yn parhau i gael ei phrosesu 2016, Llain C A150379, wedi'i chymeradwyo 05/02/2016, ond cais newydd wedi'i gyflwyno bellach i newid dyluniad y tŷ A160361</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 011a	A061 185	Hen Ysgol Penweddig, Ffordd Ddewi	1	82	19	0.09	2	0	4	13	0	0	0	0	<p>Safle tir llwyd..</p> <p>Llain 7 wedi'i chwblhau 2016, Llain 8 bron wedi'i chwblhau 2016 a Llain 9 wrthi'n cael ei hadeiladu 2016. Bloc o fflatiau gydag 13 uned, teras o 3. Llain 22 seiliau yn unig, yn cael ei ddefnyddio fel lle storio 2016</p>
CDGN 015a	A060 407	CDLI H0301 Maes Crugiau, Penparcau	11	30	9	0.91	7	0	2	0	0	0	0	0	<p>Cais cynllunio llawn wedi'i gymeradwyo ar gyfer 30 uned (gan gynnwys 9 eiddo fforddiadwy) (A060407). Safle wedi'i glirio a'r unedau wrthi'n cael eu hadeiladu a rhai wedi'u cwblhau 2014.</p> <p>Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai yn ymestyn ffiniau'r safle i adlewyrchu dyraniad y CDLI H0301. Cais A140404 i amrywio'r cynllun a'r math o dai. Mae lefel y datblygiad ar y safle hwn yn llai na'r hyn roedd yr ACLI wedi'i nodi yn y CDLI. Llain 1 a 2, 23,24,25 a 26 wedi'u cwblhau Ebrill 2014</p> <p>Llain 3 a 4, Llain 5 a 6 wedi'u cwblhau Ebrill 2015. Lleiniau 27, 28, 29 a 30 bloc o fflatiau wedi'i gwblhau 2016. Lleiniau 7, 8, 9, 10, 11, 12 ac 13 wedi'u cwblhau 2016. Llain 14, 15 ac 16 bron wedi'u cwblhau, ychydig o waith allanol. Llain 17 adeiladu wedi dechrau, Llain 18, 20, 21 gwaith blocio ar yr ail lawr a rhan o'r to 2016. Lleiniau 19 a 22 seiliau ac yn cael eu defnyddio fel lle storio yn unig- Ebrill 2016.</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 028a	A130 640	CDLI M0302 Maes Parcio Dan Dre	0	8	8	1.23	8	0	0	0	0	0	0	0	03/06/2014 Cais cynllunio A130640 wedi'i gymeradwyo Rhagfyr 2013, gan gynnwys elfen breswyl fach (8 fflat). Safle Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai hanesyddol CDGN028a trwy rinwedd dyraniad y CDU. Dyraniad CDLI erbyn hyn gydag elfen breswyl erbyn hyn. Safle wedi cael ei glirio a gwaith datblygu'r archfarchnad wedi dechrau. Gwaith yn parhau 2016
CDGN 331a	A071 244	Tir i'r gogledd o Green Pastures, Llanfihangel y Creuddyn	0	5	5	0.27	0	0	0	0	0	0	5	0	Materion a Gadwyd yn Ôl wedi'u cymeradwyo 28/05/14. Heb ddechrau 2016
CDGN 339a	A071 413	10 - 12 Glan-y-Môr	0	27	5	0.05	5	0	0	0	0	0	0	0	20 fflat 2 stiwdio ac un mews (bydd 7 ohonynt yn dai fforddiadwy) A071413 5 wrthi'n cael eu hadeiladu. A130176 cais amgen wedi'i wrthod ar apêl. Dim newid 2016
CDGN 347a	A120 400	Tir yn Troed yr Aur, Coedlan y Frenhines	0	5	5	0.35	0	0	0	1	2	2	0	0	Y fynedfa i'r de wedi dechrau 2014 - bodoli, Dim newid 2016
CDGN 351a	A120 679	Heol Dinas, Penparcau	0	12	12	0.05	0	0	0	12	0	0	0	0	LCC Tai Ceredigion - 12 fflat, heb ddechrau 2016

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 353a	A120 009	Yr Iard Gychod, Trefechan	0	9	9	0.17	0	0	0	1	4	4	0	0	Heb ddechrau 2015, ond cais A150306 i ddileu'r amodau ar gyfer cartrefi cynaliadwy wedi'i gymeradwyo 01/06/2015
CDGN 366a	A120 502	CDLI H0302 Piercefiel d Lane, Penparcau	0	118	118	3.36	0	0	10	12	15	12	69	0	A120502 Cais llawn ar gyfer 49 annedd yn dal i gael ei brosesu (aros am adran106?) 2016..Mae lefel y datblygu ar y safle hwn yn debygol o fod yn llai na'r hyn roedd yr ACLI wedi'i nodi yn y CDLI.
CDGN 367a		CDLI H0303 Tir cyfagos i Hafan y Waun	0	129	129	2.58	0	0	20	30	30	39	10	0	03/06/2014 Mae caeau chwarae ar ran o'r safle ac mae'n rhaid eu cadw neu roi caeau chwarae eraill yn eu lle. Mae datblygu tai ar y safle ar arwynebedd net o 2.58 hectar allan o arwynebedd gros o 4.15 hectar. Mae ystadau yn ystyried strategaeth ar gyfer rhyddhau ac ar y cam dichonoldeb 2016
CDGN 368a		CDLI H0304 Cefnesgair	0	58	58	1.45	0	0	0	10	10	28	10	0	A140679 - Cais amlinellol ar gyfer 48 uned yn cael ei brosesu 2016
CDGN 370a		CDLI H0306 Tir yn Southgate	0	189	189	5.4	0	0	0	0	0	0	0	189	Ceisio ymgysylltu â pherchennog y safle.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 414a	A140 905	CDLI M0303 Coedlan y Parc (Rhan)	0	33	33	0.18	0	0	33	0	0	0	0	0	<p>03/06/2014 Maes parcio ym mherchnogaeth y Cyngor ar y safle hwn, a hefyd cae pêl-droed. Wedi'i ddyrannu ar gyfer datblygiad cynhwysfawr ar gyfer adwerthu, swyddfeydd a'r gymuned gyda llety preswyl os oes modd. Trafodaethau rhagarweiniol ar y cynigion ailddatblygu wedi'u cynnal Hydref 2013 ar gyfer unedau preswyl fel rhan o gynllun cymysg. Angen asesiad canlyniadau llifogydd. Trafodaethau yn parhau.</p> <p>A140905 - Tai Ceredigion llawn - codi cymysgedd o fflatiau cymdeithasol i'w rhentu a fflatiau canolradd i'w rhentu fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> - 12 x fflat 1 ystafell wely - 18 x fflat 2 ystafell wely - 3 x fflat 2 ystafell wely i ddefnyddwyr cadeiriau olwyn <p>Cymeradwywyd 06/10/2015</p> <p>A150079 Amlinellol- dymchwel yr adeilad presennol a chodi eisteddle gyda 500 o seddi i gymryd lle'r un presennol, cyfleusterau lolfa/bar, cyfleusterau newid/pêl-droed/campfa newydd, clwb ieuenctid a 57 o fflatiau gyda lle parcio gan gynnwys parcio is-grofft a chyfleusterau cymunol.</p> <p>Cyfran o'r fflatiau (33 - cais y LCC) = 24 heb fod yn fforddiadwy. Cyfanswm o 57</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 415a		CDLI M0304 Swyddfa'r Sir	0	20	20	0.79	0	0	0	20	0	0	0	0	Q150024 - Newid defnydd yn ôl i fod yn westy, sba. llety gwyliau a fflatiau/stiwdios i'w gwerthu. Q150260 ar gyfer Queens Yard preswyl a lle parcio
CDGN 421a	A130 994	Safle Tabernacl e, Aberystwyth	0	22	22	0.09	22	0	0	0	0	0	0	0	Safle wedi cael ei brynu gan LCC. Wedi'i gymeradwyo ar gyfer 22 uned LCC. Heb ddechrau 2014 Wrthi'n cael ei adeiladu - to wedi'i osod 2016
CDGN 426a		CDLI M0305 Llanbadarn Cus, Llanbadarn Fawr	0	450	450	10	0	0	0	0	0	0	450	0	Newid mewn gweinyddu/rheoli ym Mhrifysgol Aberystwyth gyda strategaeth ddiwygiedig ar o leiaf rhan o Lanbadarn Cus.
CDGN 428a	A110 922	Tir cyfagos i'r Dollborth, Piercefiel d Lane, Aberystwyth	0	22	22	1.12	0	0	0	0	11	11	0	0	Cais amlinellol yn unig. Safle ar werth 2016
CDGN 429a	A140 117	Plas Morolwg, Pen Yr Angor, Aberystwyth	0	18	18	0.76	0	0	0	0	18	0	0	0	Roedd Plas Morolwg yn adeilad LCC tri llawr cymysg a datblygiad preifat yn cynnwys tri bloc wedi'u hadeiladu yn y 1970au. Mae'r uned breswyl yn cynnwys 43 o fflatiau unigol. Ers cyflwyno'r cais mae Gorchymyn Iechyd a Diogelwch wedi cael ei lofnodi ar gyfer dymchwel yr adeilad ac mae'r adeilad wedi cael ei ddymchwel 2016. Amlinellol yn unig a nifer y fflatiau i'w penderfynu yn y cam Materion a Gadwyd yn Ôl. Y ffigur net yw 18 (yr enillion eiddo ers y datblygiad gwreiddiol)

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 435a	A140 914	24 Ffordd y Gogledd	0	6	6	0.02	0	0	2	2	2	0	0	0	Heb ddechrau 2016

ADPAR

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 371a		CDLI H0401 Tir gyferbyn â Parc y Trap	0	35	35	1.99	0	0	0	0	20	15	0	0	Sawl cyfarfod cyn cais cynllunio wedi'u cynnal, angen gwneud cynnydd ar y fynedfa/arolygon ecolegol a chydosodiad tir/asesiad dichonoldeb. Y perchennog yn awyddus i gyflwyno'r safle i'r farchnad ddatblygu o fewn 12 mis os oes modd - 2016.
CDGN 434a	A130 120	Brynderi Close	0	13	13	0.55	0	0	0	3	5	5	0	0	Heb ddechrau, amlinellol yn unig 2016

ALLTABLACA

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 332a	A090 544	Tir cyfagos i Tegfryn	0	5	5	0.03	2	0	1	1	1	0	0	0	Llain 4 a 5 - y tu mewn i'w orffen a thirlunio 2016. Lleiniau 1 - 3 safleoedd wedi'u clirio 2016

BLAEN-PORTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 284a	A050 688	Tir i'r gorllewin o Tanyregl wys	0	5	5	0.5	0	0	0	2	2	1	0	0	Safle yn bodoli 2014. Heb ddechrau ar y lleiniau 2016

Y BORTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 411a		CDLI H2201 Tir cyfagos i Min-y-Graig	0	20	20	0.8	0	0	0	0	10	10	0	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.
CDGN 412a		CDLI H2202 Tir cyfagos i Ysgol Gynradd Sirol y Borth	0	51	51	2.04	0	0	0	0	15	15	21	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr

BOW STREET

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 325a	A080 824	Tir cyfagos i Caer Odyn, Rhydypennau	27	27	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	Popeth wedi'i gwblhau 2016
CDGN 383a		CDLI H0901 Tir cyfagos i Erw Las	0	56	56	1.85	0	0	0	0	0	0	56	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr
CDGN 384a		CDLI H0902 Tir cyfagos i'r Ysgol Gynradd	0	22	22	0.87	0	0	0	0	11	11	0	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr

CAPEL SEION

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 082a	A060 105	PT OS 68111, Capel Seion	0	5	1	0.12	1	0	0	0	0	0	0	0	1 caniatâd yn sefyll. To wedi'i osod a charafán ar y safle. 2013.. Yn dal wrthi'n cael ei adeiladu 2016 "Duffield House"

ABERTEIFI

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 039b	A080 520	North Park East(2)	9	43	13	0.72	13	0	0	0	0	0	0	0	<p>Llain 18 wedi'i chwblhau Ebrill 2015</p> <p>Lleiniau 19, 21 a 22, 17 ac 16, 13, 14, 15 wedi'u cwblhau ac ar werth 2016, Llain 20 (2 lain wedi'u rhifo 20) wedi'u cwblhau a'u meddiannu 2016</p> <p>Llain 38 - 36 y tu allan wedi'i gwblhau 2016, Llain 35 a 34 sgaffaldwaith dim rendro 2016 Llain 33, 32, 31, 30 a 29 bron wedi'u cwblhau 2016</p> <p>Llain 19, 20, 20a y tu allan wedi'i gwblhau Ebrill 2016</p>
CDGN 041a	A010 981	Bath House North	3	72	24	1.16	6	0	4	4	5	5	0	0	<p>Gwaith adeiladu yn digwydd yn ôl galwadau'r farchnad yn bennaf.</p> <p>Llain 52 a 53 wedi'u cwblhau 2015, Llain 68, 47, 46 wedi'u cwblhau a'u meddiannu 2016</p> <p>Lleiniau 1 - 5 = 5, Lleiniau 32 - 34 = 3, Lleiniau 55 a 56 = 2, Lleiniau 65 - 66 = 2, Llain 67, 69 - 73 = 5, Cyfanswm = 18. Heb ddechrau Ebrill 2016</p> <p>Wrthi'n cael ei adeiladu Llain 50, 51 to wedi'i osod, ffenestri, Lleiniau 57 a 58 gwaith wedi dechrau yn 2012 dim newid. Llain 48 bron wedi'i chwblhau. Llain 49 sylfeini wedi'u gosod - Cyfanswm wrthi'n cael eu hadeiladu = 6 Ebrill 2016</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 041b		CDLI H0201 Tir yn Fferm Stepside (1)	0	78	78	2.76	0	0	0	12	12	12	0	42	Dim cyn cais cynllunio neu gais bellach. Mae'r adeiladwr wedi bod yn datblygu'r safle ehangach ar gyfradd o rhwng 6 a 12 uned y flwyddyn, gan adlewyrchu amodau'r farchnad. Dal gwerth tua 2 flynedd o gydsyniadau yn sefyll ar y safle cyfagos cyn bod angen symud i'r dyraniad newydd. ACLI yn ceisio ymgysylltu â'r datblygwr i gael gwybod ei fwriad o ran dilyniannu'r datblygiad o'r safleoedd dynodedig newydd.
CDGN 041c		CDLI H0202 Tir yn Fferm Stepside (2)	0	33	33	1.16	0	0	0	0	0	10	0	23	Dim cyn cais cynllunio neu gais bellach. Mae'r adeiladwr wedi bod yn datblygu'r safle ehangach ar gyfradd o rhwng 6 a 12 uned y flwyddyn, gan adlewyrchu amodau'r farchnad. Dal gwerth tua 2 flynedd o gydsyniadau yn sefyll ar y safle cyfagos cyn bod angen symud i'r dyraniad newydd. ACLI yn ceisio ymgysylltu â'r datblygwr i gael gwybod ei fwriad o ran dilyniannu'r datblygiad o'r safleoedd dynodedig newydd.
CDGN 043a	A040 706	Os Fferm Llwynpiod, Ferwig Rd	0	6	1	0.08	1	1	0	0	0	0	0	0	Llain 5 - Wedi'i chwblhau a'i meddiannu 2015, Llain 6 slab wedi'i osod 2015 dim newid 2016
CDGN 178a	A000 383	Bridge End House	0	5	5	0.01	0	0	0	0	0	0	0	5	Safle yng ngorlifdir C2. Addasi i greu 5 fflat uwchben siop fasnachol ar y llawr gwaelod. Wedi lleihau i 5 o 7 fflat yn 2009. Heb ddechrau arolwg 2013 ac yn dod i ben Awst 2013. 2016 ACLI i gysylltu â Rheoli Adeiladu i weld a yw unrhyw gynnydd wedi cael ei wneud.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 326a	A030 898	Tir yn Stryd y Cei, Lôn y Farchnad	0	8	8	0.08	0	0	0	0	4	4	0	0	<p>Oedi oherwydd diffyg galw. Disgwyl i'r gwaith ddechrau Chwefror 2015 a'i gwblhau yn 2017.</p> <p>A150178 - Amrywiad o amod 1 y caniatâd cynllunio. A030898 i estyn yr amser ar gyfer dechrau'r datblygiad yn cael ei brosesu 2016</p>
CDGN 356a	A120 734	9 Pendre	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Popeth wedi'i gwblhau 2016. Dileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017</p>
CDGN 363a		CDLI H0203 Caeau Pentop	0	23	23	0.68	11	11	12	0	0	0	0	0	<p>Cais A130988 gan LCC (Tai Ceredigion) ar gyfer 23 uned, unedau tai cymdeithasol yn Awel yr Afon, gan gynnwys byngalo gyda mynediad i gadeiriau olwyn - wedi'i gymeradwyo. Popeth yn cael ei adeiladu 2016</p> <p>Llain 1a 2 - y tu allan wedi'i gwblhau, dim rendro 2016; Llain 3 a 4 - wedi'u rentdro 2016; Llain 5 a 6 y tu allan wedi'i gwblhau; Llain 7 ac 8 to wedi'i osod, sgaffaldwaith; Llain 9 a 10 to wedi'i osod, wrthi'n cael ei adeiladu; Llain 11 - 22 safle wedi'i glirio, heb ddechrau ar yr aneddiadau; Llain 23 y tu allan wedi'i gwblhau 2016</p>
CDGN 364a		CDLI H0204 Cyfagos i Roby Villa, Llandudoch	0	16	16	0.63	0	0	0	0	0	10	6	0	<p>Awst 2013: Braslun o'r cynlluniau wedi'i ddarparu fel cefndir i'r CDLI i ddangos dewis arall posibl ar gyfer mynedfa.</p> <p>Dim newid 2016</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 422a	A130 764	30, Stryd William, Aberteifi	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Wedi'i gwblhau 2016 - ei ddileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017
CDGN 427a	A090 598	Ffern Lwynpoid, Ferwig	0	6	6	0.3	0	0	0	2	2	2	0	0	Heb ddechrau 2016
CDGN 433a	A140 334	Clinton Cards Plc, 12 Y Stryd Fawr, Aberteifi	0	5	5	0.01	0	0	5	0	0	0	0	0	Heb ddechrau 2016

CELLAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 294a	A021 428	Tir yn Bayliau	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Llain 2 wedi'i chwblhau 2010, Llain 3 a 4 wedi'u cwblhau a'u meddiannu 2012, Llain 5 wedi'i chwblhau a'i meddiannu 2013 Llain 1 wedi'i chwblhau 2016 - dileu'r safle o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017

CENARTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 090a	A041 101	Glanawmor	0	0	0	0.25	0	0	0	0	0	0	0	0	2016 - Dileu'r safle hwn o 13 uned o gapasiti, 7 wedi'u cwblhau yn flaenorol a 4 yn weddill oherwydd mae pob un wedi'u disodli gan A150130 sy'n cwmpasu'r rhan o'r safle hwn sy'n weddill; y dyraniad CDLI cyfagos ar CDGN386a A150130 - adeiladu 15 o dai fforddiadwy a gwaith cysylltiedig. Ymgeisydd Tai Ceredigion.
CDGN 386a	A150 130	CDLI H1101 Tir oddi ar Ystad Spring Meadow	0	15	15	0.37	0	0	15	0	0	0	0	0	A150130 - LCC Adeiladu 15 o dai fforddiadwy a gwaith cysylltiedig sy'n cynnwys 1 x byngalo anghenion arbennig 5 ystafell wely, 2 x byngalo cadair olwyn 2 ystafell wely, 1 x byngalo cadair olwyn 1 ystafell wely, 6 x tŷ 2 ystafell wely, 4 x tŷ 2 ystafell wely, 1 x tŷ 4 ystafell wely. Cymeradwywyd Rhagfyr 2015, heb ddechrau Ebrill 2016
CDGN 387a		CDLI H1102 Tir yn ac i'r gogledd-ddwyrain o Tegfan	0	14	14	0.86	0	0	0	0	0	14	0	0	Roedd y cyfarfod ar gais y tiffeddiannwr 16/8/2013 yn bwriadu amlinellu'r materion cyffredinol i roi sylw iddynt, yn seiliedig ar y gofynion a nodwyd yn y CDLI ac ar y trafodaethau paratoadol a gynhaliwyd cyn i benderfyniad gael ei wneud i ddyrannu'r safleoedd ar gyfer tai. Gwella'r fynedfa i Ysgol Cenarth ar y gweill a fydd yn ategu datblygiad y safle.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 388a		CDLI H1103 Gogledd-ddwyrain Ysgol Cenarth	0	17	17	0.79	0	0	0	0	0	0	17	0	Gall y safle hwn gael ei ddatblygu dim ond ar ôl H1102.

CILCENNIN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 092a	A020 792	Caeau Ty Mawr	0	7	3	0.3	1	0	0	0	1	1	0	0	<p>Safle ar gyfer 5 uned, wedi'i gyfuno â safle ar gyfer 3 - ond mae 1 o'r 3 wedi dod i ben = 7. Ar y safle gwreiddiol o 3 mae 2 wedi'u cwblhau</p> <p>Safle ar gyfer 5 - 2 wedi'u cwblhau (Llain 1 a 5), felly'r safle yn bodoli o gais 1990. Un wrthi'n cael ei adeiladu (Llain 4) 2013 - bron wedi'i chwblhau 2016. Llain 3 ffosydd wedi'u palu 2016 a Llain 2 - safle wedi'i glirio 2016</p>

CILIAU AERON

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 094a	A011 222	Heol y Fedwen	2	12	4	0.12	4	0	0	0	0	0	0	0	Llain 1 - 6 wedi'u cwblhau cyn 2016; Llain 7 ac 8 wedi'u cwblhau 2016; Llain 9, 10 ffenestri a tho wedi'u gosod 2016; Llain 11 a 12 safle wedi'i glirio, sylfeini wedi'u gosod 2016.

CNWCH COCH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 095a	A040 404	Tangell, Cnwch Coch	0	2	0	0.08	0	0	0	0	0	0	0	0	Caniatâd cynllunio ar gyfer 5, 3 caniatâd yn sefyll 2015. Dim newid 2015 - 3 llain sy'n weddill yn bodoli. A140737 (Llawn) - Adeiladu annedd newydd a mynedfa ar safle'r caniatâd sy'n bodoli ar gyfer 3 annedd. Caniatâd ar gyfer un annedd yn lle'r 3 a gyhoeddwyd 20/07/2015 Dileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2016

CROSS INN (CEINEWYDD)

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 327a	A041 386	Tir cyfagos i Pencnwc	0	5	5	0.59	0	0	0	0	0	0	5	0	<p>Caniatâd cynllunio A041386. 5 uned</p> <p>Cais A150214 i estyn yr amser i gyflwyno Materion a Gadwyd yn Ôl wedi dod i ben 09/02/2016?</p>
CDGN 336a	A100 395	Tir yn Fforch y Cwm	3	10	2	0.23	1	0	1	0	0	0	0	0	<p>Cais gwreiddiol ar gyfer 6 - A100395. Safle wedi'i gynyddu gan 4 ar A130535. Arwynebedd y safle wedi'i chynyddu hefyd.</p> <p>Llain 6 - wedi'i chwblhau 2012, Llain 7 wedi'i chwblhau 2014, Llain 8 wedi'i chwblhau 2015, Llain 9 - yn cael ei adeiladu 2016, Lleiniau 10 ac 11 wedi'u cwblhau 2012, Lleiniau 12,13 wedi'u cwblhau 2016, Llain 14 wedi'i chwblhau 2016, Llain 15 heb ddechrau</p> <p>Q150005 ar gyfer Cam IV 10 uned i gynnwys 4 tŷ fforddiadwy (cyfagos i ffin Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai) A160237 yn unol â Q150005, yn cael ei brosesu 2016.</p>

CROSS INN (LLAN-NON)

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 201a	A071 038	OS 319 & 320 Cross Inn	0	5	5	0.47	5	0	0	0	0	0	0	0	Caniatâd ar gyfer 5, a byddai 2 o'r rhain yn dai fforddiadwy - ffosydd wedi'u palu 2016

PONTARFYNACH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 403a		CDLI H1901 Tir cyfagos i Heol Elenydd	0	37	37	2.87	0	0	0	0	0	10	27	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.
CDGN 404a		CDLI H1902 Tir cyfagos i Pendre	0	11	11	0.67	0	0	0	0	0	11	0	0	Cais A150060 - Amlinellol. Yn cael ei brosesu 2016 - adeiladu 11 annedd a gwaith cysylltiedig

FELIN-FACH/YSTRAD AERON

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 329a	A071 080	Safle Ystrad Mart	0	5	5	0.24	0	0	0	3	2	0	0	0	Safle wedi'i glirio a mynedfa 2016

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 389a		CDLI H1201 Safle y tu cefn i Bryn Salem	23	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Pob un o'r 23 uned wedi'u cwblhau 2016. Dileu o'r Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017.
CDGN 390a		CDLI H1202 Cae'r Bont	0	90	90	3.61	0	0	0	15	15	15	45	0	19/05/2014: E-bost oddi wrth asiant yn dweud perchennog rhan o'r safle wedi cael damwain ac felly mae hyn wedi arafu gwaith ar y safle. Ond mae'r perchennog wedi bod mewn cysylltiad â'r Adran Briffyrd i drafod gwahanol fathau o fynedfa. Yr asiant wedi dweud bod y safle yn cael ei ddatblygu'n araf.
CDGN 391a		CDLI H1203 Tir oddi ar y B4342	0	24	24	1.57	0	0	0	0	0	12	12	0	14/05/2014: Gwerthwr Tai wedi cael cyfarwyddiadau i gysylltu â'r ACLI a delio â materion ynglŷn â'r posibilrwydd o ddatblygu'r tir. Perchnogion y safle wedi ymrwmo i waredu'r tir ond amodau'r farchnad yn broblem ar hyn o bryd.

FFOS-Y-FFIN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 286a	A060 099	Tir yn Romantica	0	5	1	0.19	1	0	0	0	0	0	0	0	Lleiniau sy'n weddill: Llain 2 - wedi'i chwblhau 2015; Llain 1 - wrthi'n cael ei hadeiladu, to yn cael ei osod yn 2016

GWBERT

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 107a	D1/7 09/9 2	Fferm Towyn, Gwbert, Ger Aberteifi	0	0	0	0.23	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Dileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2016</p> <p>Dymchwel hen adeiladau amaethyddol a'u troi'n 5 uned newydd. Adeiladau wedi cael eu dymchwel - cwrs gwrthleithder yn yr unedau. Safle yn bodoli, dim newid ers 2003</p> <p>Er ei fod yn gyn cais cynllunio yn 2013 Q130289 ar gyfer 3 llain breswyl a Q140311 - cwestiynu pa ganiatâd sydd ar y safle, wedi mynegi dymuniad i gael caniatâd ar gyfer llai o unedau. A150115 Cynllunio diwygio amlinellol yn darparu 3 annedd yn lle'r 5 a gymeradwywyd - caniatâd wedi'i roi 22/02/2016, dod i ben 21/02/2019.</p>

HENLLAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 207a	A080 394	OS 0957 Y Tu Cefn i Heol y Bedw	0	15	15	1.28	0	0	0	0	10	5	0	0	<p>A080394 Materion a Gadwyd yn Ôl wedi'u cymeradwyo 24/10/2011</p> <p>Slabiau cyntaf i lawr 2013 (Nid yw cynigion a basiwyd yn nodi ar ba leiniau y mae slabiau wedi cael eu gosod). Dim newid 2016. Cyn cais cynllunio 01/03/2016 Q160081 datblygiad preswyl..</p>

LLANBEDR PONT STEFFAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 047a	981120	Brynsteffan	0	92	48	1.56	0	0	5	5	5	5	0	28	<p>Safle yn cael ei ddatblygu bob hyn a hyn.</p> <p>A141007 - Diwygiad i ganiatâd cynllunio A040038 - mae'r diwygiadau arfaethedig yn ceisio lleihau uchder y to, defnyddiau a ffenestriad gwahanol ar gyfer blaen yr adeilad.</p> <p>Mae'r perchennog wedi ymateb gan ddweud bod rhaid newid y dyluniadau a'i fod yn rhagweld y bydd gwaith yn dechrau eleni a bydd wedi'i gwblhau erbyn 2026</p> <p>20 yng nghategori 2 (5 bob blwyddyn yn dechrau ym mlwyddyn 2) a 28 yng nghategori 3</p>
CDGN 185a	A100495	Tir Oddi Ar Brongest Heol Llanfair	0	38	38	1.59	0	0	0	2	10	10	16	0	<p>Cais amlinellol wedi'i gymeradwyo 2011 cyf. A100495 ar gyfer datblygiad preswyl o 38 annedd, 26 o dai a 12 fflat.</p> <p>Cais Materion a Gadwyd yn Ôl gan LCC A140669 wedi'i gymeradwyo 31/03/2016 ar gyfer 22 uned</p>
CDGN 350a	A110195	Tir yn Cwrt Dulas, Mill St	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Pob un wedi'i gwblhau 2016 dileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2017</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 372a		CDLI H0501 Hen Ysgol Gynradd Leter	0	12	12	0.65	0	0	0	0	0	0	12	0	20.01.2014: y tiffeddiannwr yn gobeithio rhyddhau'r safle i'w ddatblygu yn unol â'r dyraniad CDLI. Wedi bod yn siarad â'r LCC am ddatblygu'r safle. Dywedwyd y bydd angen Caniatâd Adeilad Rhestredig ar yr ysgol a rhagwelir y caiff yr adeilad ei droi'n fflatiau. Cyn ceisiadau cynllunio Q150316 a Q150295 ar gyfer datblygiad preswyl.
CDGN 373a		CDLI H0502 Safle y tu cefn i Ffynon Bedr	0	20	20	0.81	0	0	0	0	0	0	20	0	Ceisio ymgysylltu â pherchennog y safle.
CDGN 374a		CDLI H0503 Safle ar gornel Heol y Wîg	0	9	9	0.57	0	0	0	0	0	0	0	9	Mae trafodaethau â pherchennog y safle wedi dangos y caiff y safle ei ddatblygu.
CDGN 375a		CDLI H0504 Heol y Wîg	0	90	90	4.52	0	0	0	15	15	15	0	45	Asiant y perchennog wedi bod mewn cysylltiad ynghylch pris y llain pridwerth o H0503 - 2016
CDGN 376a		CDLI H0505 Tir cyfagos i Maes-y-deri	0	105	105	4.2	0	0	0	12	20	20	53	0	Q150046 - Cyn cais cynllunio ar gyfer datblygiad preswyl Chwefror 2015.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 418a	A120 867	Llys Deri, Rhodfa'r Bryn	0	6	6	0.1	0	0	0	6	0	0	0	0	Datblygu 6 fflat a gwaith cysylltiedig: - 1) Ychwanegu pedwerydd llawr i floc o fflatiau presennol i ddarparu 4 x fflat 2 person, 1 ystafell wely. 2) Adeilad newydd dwy lawr cyfagos gyda 2 x fflat 2 person, 1 ystafell wely. 2014 - Yr adeilad presennol wedi cael ei adnewyddu, heb ddechrau ar y 4ydd llawr na'r adeilad newydd 2016

LLANNARTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 209a	A080 557	CDLI H1302 tir cyfagos i'r Ficerdy.	0	9	9	0.83	0	0	0	4	5	0	0	0	Materion a Gadwyd yn Ôl A120267 wedi'i gymeradwyo 29/01/2015. Safle wedi'i glirio/ar werth? Clawdd wedi'i glirio 2015. Dim newid 2016
CDGN 304a	A051 218	Tir y tu cefn i Brynawen	0	9	9	0.4	0	0	0	2	3	4	0	0	Materion a Gadwyd yn Ôl wedi'u cyflwyno 2012, adran 106 wedi'i llofnodi 29/01/2015. Nawr yn gyfagos i safle CDLI dynodedig. Heb ddechrau 2016
CDGN 304b		CDLI H1301 tir y tu cefn i Brynawen	0	22	22	1.12	0	0	0	0	0	11	0	11	28/05/2014: DS, 9 annedd cyfagos dal i'w datblygu cyn ymestyn i'r safle dynodedig. Adran 106 wedi'i llofnodi ar gyfer hyn 29/01/15

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 394a		CDLI H1303 Tir cyfagos i Allt Y Bryn	0	5	5	0.53	0	0	0	0	0	5	0	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr.
CDGN 395a		CDLI H1304 Stryd Alma	0	32	32	2.11	0	0	0	0	10	10	12	0	Cyn cais cynllunio Q120360 ar gyfer datblygiad preswyl. 13.02.2014: Cyfarfod wedi'i gynnal â pherchnogion y safle i drafod datblygiad y safle. Mae'r asiant yn gweithredu ar ei ran, ystyried mynedfa ac ati.
CDGN 423a	A130 983	Heol y Bont, Llanarth	0	6	6	0.35	6	0	0	0	0	0	0	0	Pob un bron wedi'u cwblhau, y tu mewn i'w wneud 2016

LLANDDEWIBREFI

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 111a	A010 550	PT O.S. 2218, Caeau'r Ficerdy	0	9	3	0.37	0	0	0	0	0	0	3	0	2014 - 3 llain yn weddill. Heb ddechrau ar leiniau 4 a 5. Llain 3 - un rhes o flociau yn 2010 dim newid ers Ebrill 2016

LLANDRE

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 318a	A061 152	Tir yn Llety Ceiro	0	29	29	1.06	0	0	9	10	10	0	0	0	Ffordd a mynedfa wedi'u clirio (heb ei gwblhau) gyda rhai ffosydd wedi'u palu (ddim yn glir pa ffosydd sydd wedi cael eu palu) 2016

LLANDYSUL

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 053a	A060 673	Parc Yr Ynn	0	32	32	1.77	0	0	10	0	11	0	11	0	32 annedd gan gynnwys 11 o dai fforddiadwy. Wedi dechrau. (Mynedfa wedi'i hagor 2013). Ebrill 2014 Cais LCC A140305 ar gyfer 1 byngalo, 10 tŷ. Q150036 Cyn cais cynllunio-cadarnhau bod y cais yn dal i fod yn fyw - A060672 ac A130209 a chyngor ynghylch tai fforddiadwy a symiau cyfnewidiadwy. Tai Ceredigion wedi cadarnhau y bydd yn dechrau gyda cham 1 (10 uned) yn y 9 mis nesaf a cham 2 (11 uned) o fewn 5 mlynedd, os nad yn gynt.
CDGN 301a	A061 221	Ucheldir, Ffirdd Llyn y Fran	0	50	50	2.28	1	0	5	6	6	7	25	0	Safle yn bodoli a gwaith ar lain 1 bron wedi'i gwblhau, ar werth 2016

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 315a	A060 016	Cwrt Castell Teifi, Teras Porth	0	6	6	0.13	0	0	0	0	0	0	6	0	Safle tir llwyd. Slab wedi'i osod. Dim newid 2016, ar werth.
CDGN 377a		CDLI H0601 Y tu cefn i'r Beeches	0	126	126	4.85	0	0	0	0	0	0	0	126	Q150036 - Cadarnhad bod y cais amlinellol yn parhau'n fyw. A060672 ac A130209 a chyngor ynghylch tai fforddiadwy a symiau cyfnewidiadwy..
CDGN 430a	A080 966	Craig y Deri, Prengwyn, Llandysul	0	5	5	0.29	0	0	0	0	2	3	0	0	Heb ddechrau 2016 - amlinellol yn unig
CDGN 432a	A130 510	Tir cyfagos i Glaslyn, Horeb, Llandysul	0	5	5	0.42	0	0	0	0	2	3	0	0	Heb ddechrau 2016 - amlinellol yn unig. Lleiniau ar werth..

LLANFARIAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 213a	A041 415	Tir cyfagos i Crynfryn, Llanfarian, Aberystwyth	0	13	13	1.23	0	0	0	6	7	0	0	0	Cais amlinellol A041415 wedi'i gymeradwyo ar ddiwedd yn 2011. Datblygiad preswyl (13 o dai, 4 ohonynt yn dai fforddiadwy) (gan gynnwys dymchwel yr adeilad dibreswyl presennol a elwir yn Crynfryn). Crynfryn wedi'i ddymchwel 2014 (safle yn bodoli?). Peth gwaith glanhau ger y fynedfa 2015. Dim newid 2016.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 352a	A110 668	Bryn Eglur	0	14	14	0.67	0	0	2	3	4	5	0	0	Amlinellol yn unig 2015 Heb ddechrau 2016, ond A150619, 620 a 621 yn geisiadau wedi'u cymeradwyo i gyflawni rhai o amodau A110668

LLANGRANNOG

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 118a	1097 /90(5)	PT OS 0731, Bro Cregin, Llangrannog	0	5	5	0.28	0	0	0	0	0	0	5	0	Safle yn bodoli - Slab wedi'i osod. Cais wedi'i gyflwyno ar gyfer 13 o aneddiadau. A030796 wedi'i wrthod 2009. A100629 diwygiad i'r cydsyniad presennol/ailgyflwyno A030796 wedi'i waredu 6/05/2011. Dim newid 2016

LLANGWYRYFON

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 343a	A110 260	Tir yn Dolwyre	0	6	3	0.28	3	0	0	0	0	0	0	0	Lleiniau 1 - 3 wedi'u cwblhau 2015. Lleiniau 4 - 6 bron wedi'u cwblhau 2016

LLANILAR

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 319a	A070 061	Y Gorlan	0	46	42	1.68	0	0	0	0	10	10	22	0	4 tŷ fforddiadwy wedi'u cwblhau 2014 - heb ddechrau ar weddill y datblygiad 2016. Y datblygwr wedi dweud pan fydd wedi gorffen gweithio ar safle yn Aberystwyth (gwaith yn mynd yn dda ar y safle) bydd yn symud ymlaen i'r safle yn Llanilar
CDGN 396a		CDLI H1401 Tir gyferbyn â Y Gorlan	0	84	84	3.34	0	0	0	12	15	15	42	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.

LLAN-NON

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 280b	A100 900	CDLI H1502 Stad Craig Ddu	2	37	18	1.87	0	0	2	4	6	6	0	0	23 uned wedi'u caniatáu o dan A071379, wedi'u cwblhau. 15 annedd pellach o dan A100900. Cydsyniadau yn gorgyffwrdd/ cynlluniau diwygiedig yn cwmpasu'r safleoedd dynodedig a heb eu dynodi wedi cael eu dyrannu'n briodol. Lleiniau 4 a 5 wedi'u cwblhau, heb eu meddiannu 2016 (2), 6 Lon Cledan - Heb ddechrau 2016 Lleiniau 32 - 34 - heb ddechrau 2016 (3).
CDGN 397a		CDLI H1501 Tir y tu cefn i Pont Penlon	0	20	20	1.3	0	0	0	0	0	10	0	10	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.
CDGN 398a		CDLI H1503 Tir y tu cefn i Cylch Peris	0	28	28	1.39	0	0	0	0	0	0	28	0	Ceisio ymgysylltu â'r tiffeddiannwr.
CDGN 431a	A120 370	O.S 6222, Caerbont, Nebo, Llanon	0	5	5	0.46	0	0	0	0	2	3	0	0	Materion a Gadwyd yn Ôl wedi'u cymeradwyo ar gyfer 5 annedd yn 2015 (dau gais ar wahân)
CDGN 436a	A100 928	Tir cyfagos i Bedwen, Llanon	0	6	6	0.74	0	0	0	2	1	3	0	0	Cais amlinellol yn unig 2016

LLANRHYSTUD

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 324a	A080 464	Tir oddi ar Clos Alltfach	0	12	12	0.6	1	0	3	3	3	2	0	0	Safleoedd wedi'u marcio a'r fynedfa wedi'i chlririo 2015. Llain 1 bron wedi'i chwblhau 2016
CDGN 324b		CDLI H1601 Clos Alltfach	0	37	37	1.48	0	0	0	6	7	7	0	17	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr. Safle cyfagos wrthi'n cael ei adeiladu 2016.
CDGN 341a	A110 146	Tir cyfagos i Maescarr og	0	5	3	0.28	0	0	0	3	0	0	0	0	Lleiniau 4 a 5 wedi'u cwblhau 2014. Lleiniau 1 - 3 heb ddechrau 2016
CDGN 400a		CDLI H1602 Pentref Uchaf	0	22	22	0.86	0	0	0	0	0	11	11	0	Ceisio ymgysylltu â'r tirlfeddiannwr.

LLANWNNEN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 321a	A070 367	Tir cyfagos i Brynteg	0	11	11	0.52	0	0	0	3	4	4	0	0	Ymholiad cyn cais cynllunio ynghylch estyn yr amser neu leihau nifer y cartrefi. Q130401.yn bodoli - mynedfa heb ddechrau ar y lleiniau 2016. Mae'r safle wedi cael ei werthu yn ystod y flwyddyn ddiwethaf (2015/16). Disgwylir i'r datblygiad ddechrau cyn bo hir.

LLECHRYD

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 126a	A020 124	Glanarberth	0	12	1	0.19	0	0	0	1	0	0	0	0	Lleiniau ar gyfer aneddiadau yn dangos capasiti o 13 ar y safle. Dim gwaith ar y gweill. Yr apêl ailymgeisio wedi'i gwrthod. Un uned wedi darfod Ebrill 2014. Y datblygwr yn paratoi her bellach . - A140639 - i sefydlu bod y gwaith a wnaed ar y safle wedi'i gwblhau o fewn y cyfnod o bum mlynedd, a bod y gwaith yn cael ei ystyried yn ddechrau sylweddol i'r datblygiad a bod caniatâd cynllunio A040914 (Llain 12a) yn bodoli. Tystysgrif wedi'i rhoi ond nid yw'r safle hwn yn y ffin Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai mae'n ei ffinio. Llain 36, mynedfa wedi dechrau 2016.
CDGN 272a	A060 385	Rhan o dir caeedig 0649 Nantcrymanau	0	6	6	0.77	0	0	0	0	0	0	6	0	Materion a Gadwyd yn Ôl A110051 wedi'u cymeradwyo 16/05/2011 ar gyfer 6 annedd Amodau dechrau wedi'u cyflawni a rhoddyd gwybod i'r CDLI fod gwaith wedi dechrau i ddatblygu'r safle ar 13/05/13. Heb ddechrau adeiladu 2016, lleiniau ar werth.

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 273a	A060 609	Pt Field 2939	0	6	6	0.76	0	0	0	0	3	3	0	0	Materion a Gadwyd yn Ôl A100937 wedi'u cymeradwyo 2011, heb ddechrau 2011. Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai wedi lleihau arwynebedd y safle o 1.92 hectar i 0.76 hectar i adlewyrchu'r arwynebedd sydd â chaniatâd cynllunio (llai o ddatblygu wedi'i gymeradwyo na'r cais a gyflwynwyd ar gyfer y safle gwreiddiol) Ffordd wedi'i gosod yn 2013. Heb newid 2016

LLEDROD

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 130a	A050 215	Tir cyfagos i Ty'r Ysgol, Lledrod	0	5	5	0.35	5						0	0	Lleiniau 2 a 3 bron wedi'u cwblhau 2016, Lleiniau 1, 4 a 5 wrthi'n cael eu hadeiladu 2016

MYDROILYN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 132a	D272 /2	Cae'r Gof	0	9	2	0.19	0	0	0	0	0	2	0	0	Llain 10 wedi dod i ben 2015 felly'r safle wedi lleihau i 9 uned. Tystysgrif Cyfreithlondeb wedi'i rhoi 06/08/2015 i gadarnhau bod y datblygiad wedi dechrau ar leiniau 8 a 9 (A150272) a'i fod yn bodoli.

CEINEWYDD

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 088a	A051 228	Dolphin Court	0	36	11	1.99	5	0	0	2	2	2	0	0	Y safle yn bodoli. Cais 97/221. Cyfanswm y safle wedi lleihau i 35 yn 2010 ac wedi cynyddu gan 1 uned i 36 yn 2011. Lleiniau 7,8,9,10,11 a 12 = 6 - safle wedi'i glirio 2016. Llain 23, 24 a 27 - bron wedi'u cwblhau 2016. Llain 26 a 25 - ffosydd wedi'u palu 2016

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 385a		CDLI H1001 Tir y tu cefn i Fferm Towyn	0	134	134	5.34	0			10	10	16	98	0	Mehefin 2014: trosglwyddo perchnogaeth o ran o'r safle. Parti newydd yn ceisio dileu'r caeau o'r dyraniad erbyn hyn. Nid yw'n effeithio ar argaeledd 5 mlynedd. Problem gyda mynedfa'r safle ar weddill y safle dynodedig yn cynnwys 2 opsiwn arall ac mae trafodaethau'n parhau. Geraint John Planning yn gweithredu ar y mater erbyn hyn.

PANTCRUG

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 277a	A061 438	Tir i'r Gorllewin o Hafod Wen, Pantcrug, Aberystwyth	2	5	1	0.11	0	0	0	0	1	0	0	0	Lleiniau 1 a 2 wedi'u cwblhau 2015; Lleiniau 3 a 4 wedi'u cwblhau 2016; Llain 5 heb ddechrau 2016.

PENNANT

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 420a	A130 758	Tir cyfagos i Bronwydd	0	5	5	0.27	0	0	0	5	0	0	0	0	5 annedd i gynnwys tair uned hapfasnachol a dau fforddiadwy Heb ddechrau 2016

PEN-Y-PARC

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 140a	A021 138	PT OS 9173, Brynawel, Cwmarch	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Lleiniau 8 a 9 wedi dod i ben 2013/4 oherwydd ni wnaethpwyd cais am Materion a Gadwyd yn Ôl ar A100713. A140767 - estyn yr amser i gyflwyno'r Materion a Gadwyd yn Ôl ar gyfer A100713 (Lleiniau 8 a 9) tan 17/08/15. Felly mae'r lleiniau hyn wedi'u hailgynnwys yn y Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai. Dim Materion a Gadwyd yn Ôl felly lleiniau 8 a 9 wedi dod i ben eto 2016. Eu dileu o'r Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai trwy leihau capasiti'r safle o 9 i 7 - 2016
CDGN 338a	A041 189	Tir cyfagos i'r Capel	0	9	9	0.25	0	0	0	0	4	5	0	0	Dwy fynedfa yn 2014. Ffordd wedi'i gosod, carafán ar y safle. Heb ddechrau ar y lleiniau 2016

PENRHIW-LLAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 146a	A030 635	Tir Cyfagos i Brig Y Coed	1	7	2	0.16	2	0	0	0	0	0	0	0	<p>Roedd A120014 yn gais llawn ar gyfer y 2 dŷ fforddiadwy a newid eu lleoliad i gael lle ar gyfer annedd arall ac fe'i cymeradwywyd ar A120015. Mae'r 3 yma yn eiddo LCC. Roedd hyn wedi cynyddu'r safle i 7.</p> <p>Mae'r 3 eiddo LCC wedi'u cwblhau (lleiniau 5, 6 a 7). Llain 4 wedi'i chwblhau 2014, Lleiniau 1 - 2 ffosydd wedi'u palu 2013, dim newid 2016. Llain 3 wedi'i chwblhau 2016</p>

PENRHYN-COCH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 322a	A070 980	Tir cyfagos i Glanseilo	0	11	11	0.37	2	0	0	4	5	0	0	0	Seiliau wedi dechrau a 2 uned gyda gwaith blocio 2016.
CDGN 322b	A130 975	CDLI H1801 Tir cyfagos i Y Gelli	0	64	64	2.08	0	0	0	0	16	16	32	0	<p>Cais cynllunio amlinellol wedi'i gymeradwyo 27/07/2015 (A130975) gyda chynllun ar gyfer 64 annedd a man agored. .</p> <p>Seiliau a 2 uned gyda gwaith blocio 2016 ar safle cyfagos.</p>

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 323a	A071 231	Tir yn Penybanc	0	6	6	0.68	0	0	0	3	1	2	0	0	Mynedfa wedi dechrau 2015 seiliau'n parhau 2016

PONTERWYD

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 148a	D1/7 83/9 1	Cyfagos i Ystad. Penlon, Ponterwyd	0	12	10	0.65	4	0	0	0	1	2	3		2 wedi'u cwblhau 2016 ac 1 bron wedi'i chwblhau, 1 gyda tho wedi'i osod, 1 trawstiau to wedi'u gosod, 1 gwaith blocio wedi dechrau = 4 uned i gyd 2016, 3 slab yn unig o 2011 - dim newid 2016, 3 heb ddechrau 2016

PONTGARREG

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 425a	A080 622	Tir cyfagos i Maes y Pentre	0	6	6	0.56	0	0	0	0	0	6	0	0	Safle wedi bod mewn profiant. Codi 6 annedd (gan gynnwys 3 fforddiadwy). Cais Materion a Gadwyd yn Ôl A150995 wedi'i gymeradwyo 19/02/2016 Mynedfa wedi'i graeanu heb ddechrau ar y tai 2016

PONTRHYDFENDIGAID

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 151a	A051 066	Cyfagos i Heol y Bannau	0	6	5	0.86	0	0	0	2	2	0	1	0	Safle yn bodoli. 2013 - 1 wedi'i gwblhau, 4 sylfeini wedi'u gosod ac 1 heb ddechrau. Dim newid 2016. Y datblygwr yn marchnata'r 5 sy'n weddill.
CDGN 151b		CDLI H2002 Tir Cyfagos i Rock House	0	19	19	0.77	0	0	0	0	0	10	0	9	03/06/2014 Cyfarfod cyn cais wedi'i gynnal Mai 2014. Y tirlfeddiannwr am werthu'r safle i ddatblygwr. Mae wedi gwneud gwaith ar ddangos mynedfa ac wrthi'n creu pecyn prynwyr. Q150035 - ar gyfer 1 annedd, wedi cael gwybod na allai ddiheintio'r safle. Dim newid 2016
CDGN 405a		CDLI H2001 Dolwerdd	0	44	44	1.76	0	0	0	0	11	11	22	0	Cyfarfod cyn cais cynllunio wedi'i gynnal yn Ionawr 2014. Y tirlfeddiannwr wedi dangos diddordeb mewn datblygu'r safle ond yn ceisio cyllid ar hyn o bryd. Gwaith ar y gweill ar asesiad trafndiaeth ac ymgynghorwyd â Dŵr Cymru.

PONTSIAN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 419a	A120 195	Tir gyferbyn ag Ysgol Pontsian School	0	5	5	0.18	0	0	0	0	0	0	0	5	Codi 5 annedd, 2 ohonynt yn fforddiadwy- Heb ddechrau 2016

RHYDYFELIN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 155a	A021 425	Cae Bach y Rhiw	1	19	1	0.3	1	0	0	0	0	0	0	0	Llain 13, sylfeini wedi'u gosod yn 2015, ychydig o waith blocio 2016. Llain 11 wedi'i chwblhau 2016

TAL-SARN

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 160a	A020 849	PT OS 5239 Ty Mawr	0	12	5	0.07	0	0	0	0	0	0	5	0	Sylfeini wedi'u gosod ar y lleiniau sy'n weddill 2013. Dim newid 2016

TAL-Y-BONT

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 344a	A110 553	Maes y Deri	0	6	6	0.08	0	0	0	2	2	2	0	0	LCC 6 annedd. Heb ddechrau 2016
CDGN 407a		CDLI H2101 Y Dderwen	0	10	10	0.82	0	0	0	0	0	0	10	0	Ceisio ymgysylltu â'r tîrfeddiannwr.
CDGN 408a		CDLI H2102 Maes y Deri	0	13	13	0.44	0	0	0	6	7	0	0	0	Ceisio ymgysylltu â'r tîrfeddiannwr LCC.
CDGN 409a		CDLI H2103 Glan Ceulan	0	22	22	0.57	0	0	0	10	12	0	0	0	Bydd safle H2104 yn dilyn H2103. Cais amlinellol A160043 - adeiladu 22 annedd a gwaith cysylltiedig - yn cael ei brosesu 2016
CDGN 410a		CDLI H2104 Maes-y-Llan	0	42	42	1.4	0	0	0	0	10	10	0	22	Q130318. Bydd safle H2104 yn dilyn H2103 a chais amlinellol ar gyfer H2103 yn cael ei brosesu 2016

TRAWSCOED

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 255a	A050 477	Yr Hen Orsaf	0	5	2	0.3	0	0	0	0	0	0	2	0	Safle ar gyfer 5 ac mae 2 o'r rhain yn fforddiadwy. Llain 2 wedi'i chwblhau 2012. 2 dŷ fforddiadwy (lleiniau 4 a 5) wedi'u cwblhau 2013. Dim gwaith ar y 2 lain sy'n weddill 2016

TREGARON

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 378a	A120 335	CDLI H0701 Tir oddi ar Dewi Road	0	23	23	1.8	0	0	0	0	10	23	0	0	Cais ar gyfer 43 o unedau wedi'i gymeradwyo 02/2/2016, wedi'i rannu rhwng H0701 a M0701 (23 o unedau yn H0701 ac 20 o unedau yn M0701)
CDGN 378b		M0701 Prosiect Cylch Caron, tir y tu cefn i Talbot Yard	0	20	20	2.1	0	0	0	20	0	0	0	0	Cais amlinellol A120335 wedi'i gymeradwyo 02/02/2016 - trafodaethau manwl wedi cael eu cynnal oherwydd mae'r safle hwn yn rhan o ddatblygiad Cylch Caron. LCC yn rhan o'r cais. Cais ar gyfer 43 o unedau, wedi'i rannu rhwng H0701 a M0701 (23 o unedau yn H0701 ac 20 o unedau yn M0701)
CDGN 379a		CDLI H0702 Tir y tu cefn i Rhyd Y Fawnog	0	38	38	1.52	0	0	0	0	0	0	38	0	Cyn cais cynllunio wedi'i geisio 2012/2013. Dim cais. Y perchennog yn hyblyg o ran pryd y gellir rhyddhau'r safle. Gall yr ACLI fod yn fwy cyffyrddus yn rhyddhau yn hwyrach na chyfnod y cynllun.

TRE'R-DDOL

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 164a	9309 01	Cyferbyn â Maes Cletwr	0	8	8	0.46	0	0	0	0	0	0	0	8	Safle yn bodoli a'r fynedfa wedi'i chwblhau - cais 930901. Marchnad yn cael ei chynnal ar y safle bob haf. Dim newid 2016

TRE-SAITH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 166a	97 0551	Y Tu Cefni Ty Allen-Raine	0	6	3	0.64	0	0	0	0	0	0	3	0	Ceisiadau amrywiol sy'n ffurfio datblygiad dadleuol. Dim newid 2016

YSBYTY YSTWYTH

Rhif CDGN	Cyf ACLI	Cyfeiriad	Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cyfanswm capasiti unedau	Unedau yn weddill	Hectarau yn weddill	1 Wrthi'n cael ei adeiladu	2017	2018	2019	2020	2021	3	4	Nodiadau Cyffredinol
CDGN 270a	A050 413	Tir cyfagos i'r Capel, Ysbyty Ystwyth	0	6	1	0.11	1	0	0	0	0	0	0	0	2015 - Llain 5, 2 a 3 1a ac 1b wedi'u cwblhau. Llain 4 wrthi'n cael ei hadeiladu 2016

Atodiad 2 - Data am y gwaith a gwblhawyd yn y gorffennol

Nifer y tai wedi'u cwblhau ar			
Blwyddyn	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	Cyfanswm wedi'u cwblhau
2008	79	121	200
2009	90	151	241
2010	68	95	163
2011	109	129	238
2012	41	230	271
2013	44	85	129
2014	75	87	162
2015	67	58	125
2016	128	88	216
Cyfanswm	701	1044	1745

Atodiad 3 - Data Blaenorol am y Cyflenwad Tir

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer y tai (Categoriâu TAN 1)		Cyflenwad sawl blwyddyn	Cyflenwad tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer y tai	
	1	2		3	4
2011	62	520	5.9	0	157
2012	83	485	5.3	38	99
2013	31	473	6.5*	0	219
2014	88	1718	3.7	0	2200
2015	174	1728	3.3 3.9**	1528	0
2016	161	1689	3.4	1561	0

****Rhif anghywir o flynyddoedd o gyfnod y cynllun sy'n weddill wedi cael ei ddefnyddio wrth gyfrifo Row D ar gyfer y Gofyniad 5 Mlynedd (6 mlynedd yn hytrach na 7 mlynedd) yn y Cyfrifiad Cyflenwad Tir Pum Mlynedd yn 2015. Mae Cyd-Astudiaeth Argaeledd Tir ar Gyfer Tai ar gyfer 2015 wedi cael ei ailgyhoeddi ar 29/07/2016 gyda'r cyfrifiad cywir.**